

Edifício Italo Manghi - Rua Paraíso do Norte 575 - Cidade Universitária									
TABELA DE PREÇOS Valores referentes a 01/jan/2022(Os valores considerados serão corrigidos mensalmente pro-rata de conformidade com o INCC do mês anterior)									
APARTAMENTOS COM DOIS OU TRÊS QUARTOS					Negociação	Vendida			
No. Quartos	Apto No.	Adesão	Parcelas 1-20	Interc. mês 06	Interc. mês 12	Interc. mês 18	Sub Totais	A Financiar	Preço Total
02	102	15.264,35	1.308,37	4.361,24	4.361,24	4.361,24	54.515,47	163.546,66	218.062,13
	103								
	104	14.067,06	1.205,75	4.019,16	4.019,16	4.019,16	50.239,54	150.718,46	200.958,00
	202	15.569,64	1.334,54	4.448,47	4.448,47	4.448,47	55.605,85	166.817,52	222.423,37
	203								
	204								
	302	15.722,28	1.347,62	4.492,08	4.492,08	4.492,08	56.150,92	168.453,07	224.603,99
	303								
	304								
	402	15.722,28	1.347,62	4.492,08	4.492,08	4.492,08	56.150,92	168.453,07	224.603,99
	403								
	404								
	502	17.019,75	1.458,84	4.862,79	4.862,79	4.862,79	60.784,92	182.354,36	243.139,28
	503								
	504	16.867,10	1.445,75	4.819,17	4.819,17	4.819,17	60.239,61	180.719,03	240.958,64
03	101								
	105	18.728,33	1.605,29	5.350,95	5.350,95	5.350,95	66.886,98	200.660,66	267.547,64
	201	22.864,15	1.959,78	6.532,61	6.532,61	6.532,61	81.657,58	244.973,10	326.630,68
	205	20.921,44	1.793,27	5.977,56	5.977,56	5.977,56	74.719,52	224.158,23	298.877,75
	301								
	305	21.134,93	1.811,57	6.038,55	6.038,55	6.038,55	75.481,98	226.445,55	301.927,53
	401								
	405	21.561,89	1.848,16	6.160,54	6.160,54	6.160,54	77.006,71	231.020,36	308.027,07
	501								
	505	21.775,38	1.866,46	6.221,54	6.221,54	6.221,54	77.769,20	233.307,64	311.076,84
Aspectos Diferenciais do Edifício Italo Mangui:					07-Medicação de água e energia individualizada				
01-Proximo da UFPE/Av Caxanga					08-Central de Gás				
02-Portões Automáticos para veículos e Pedestres					09-Área de lazer completa no Roof Top(247m2)incluindo:				
03-Interfonia Individualizada					10-Área Gourmet coberta				
04-fachada integralmente resvestida de Cerâmica 10x10					11-WC feminino e WC masculino com acessibilidade				
05-Uma vaga de garagem por apartamento					12-Teto jardim com Gazebo				
06-Elevador de última Geração com acesso ao Roff Top									